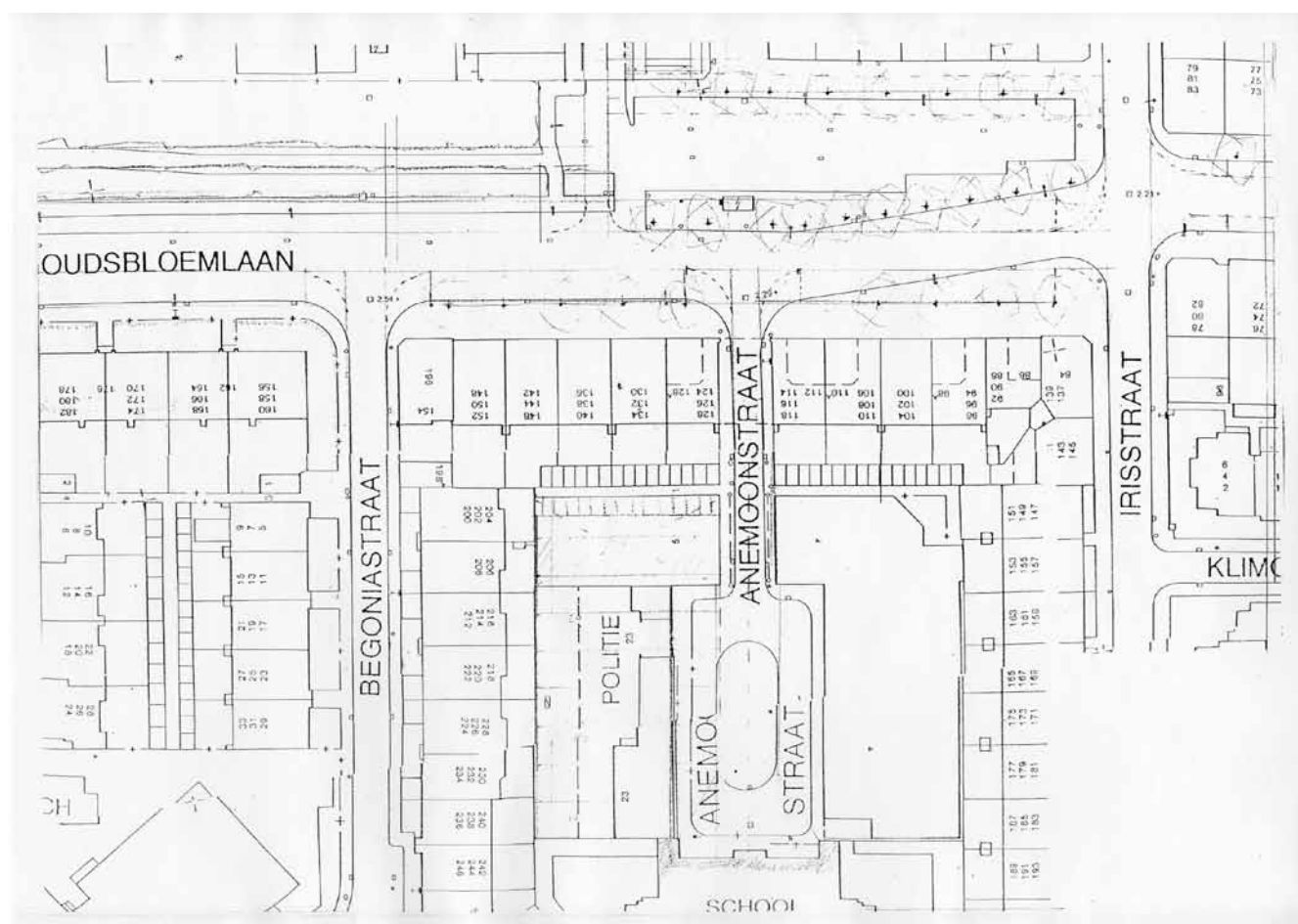


Fotomontages
Plan Jumbo
Anemoonstraat 4

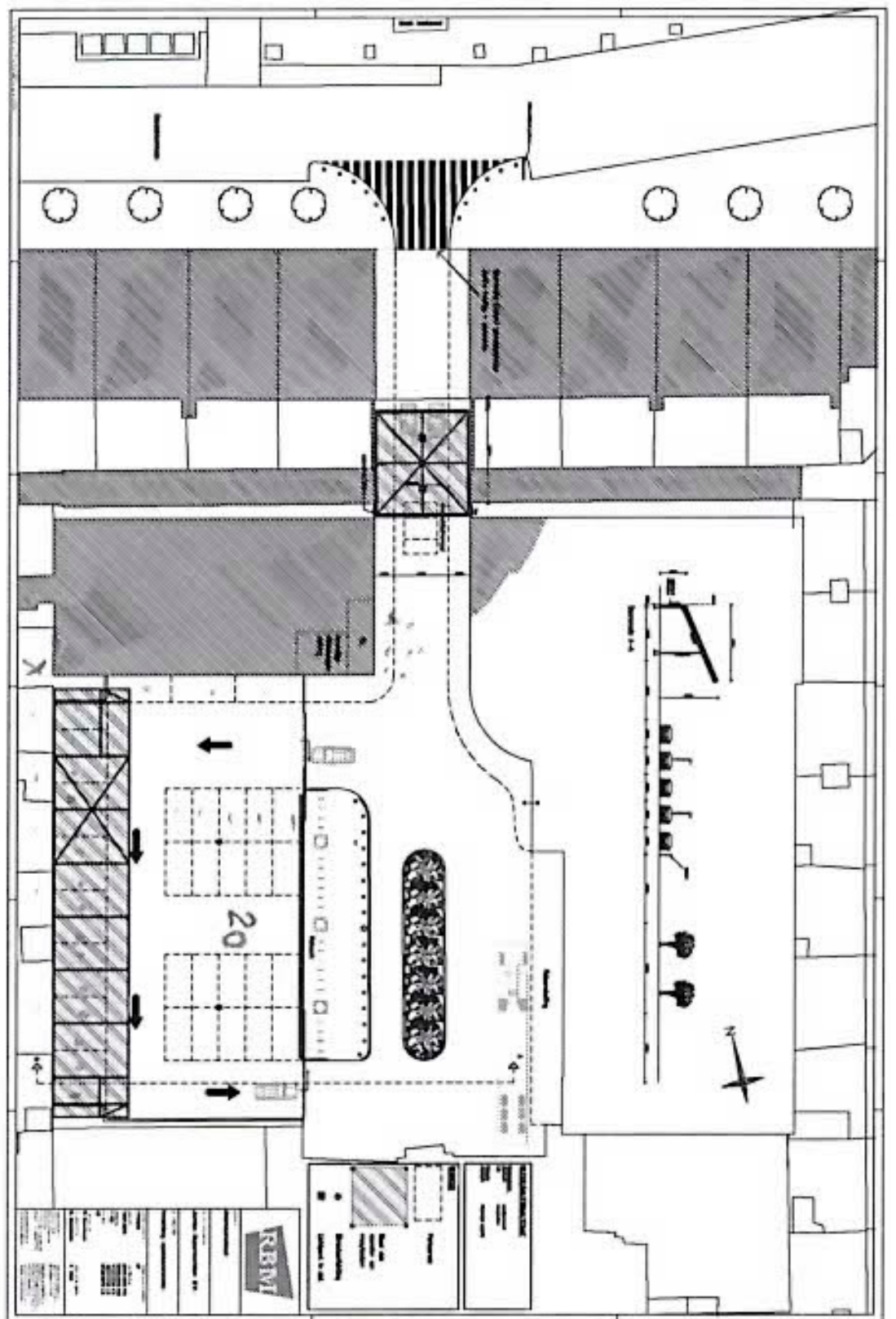


De voormalige situatie aan de Anemoonstraat, met links het opslagterrein van de politie.

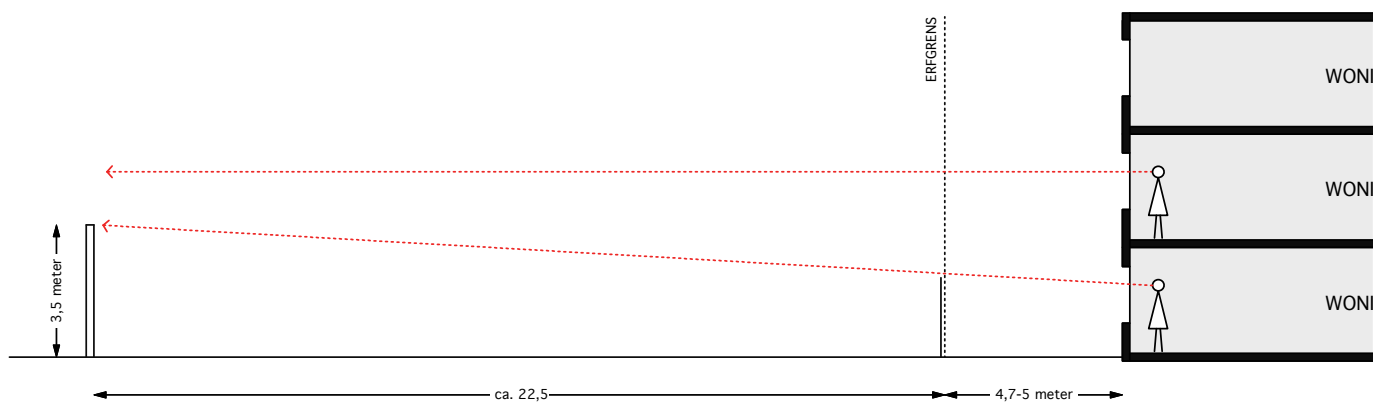
Op de komende paginas treft u fotomontages aan die in opdracht zijn gemaakt van mevrouw Wil Fransse. De montages tonen de gevolgen van de plannen van de Jumbo supermarkt voor de aanleg van een parkeerterrein en een overkapping op het voormalige politieterrein aan de Anemoonstraat in de Bloemenbuurt in Den Haag.

De overkapping is 40 meter lang, 7 meter breed, de achterwand is 2,5 meter hoog, de nok 5,5 meter hoog. De overkapping staat op de erfgrans, zijnde 5 meter van de achtergevels van de woningen. De erfscheiding van de woningen is gemiddeld 1,8 meter hoog.

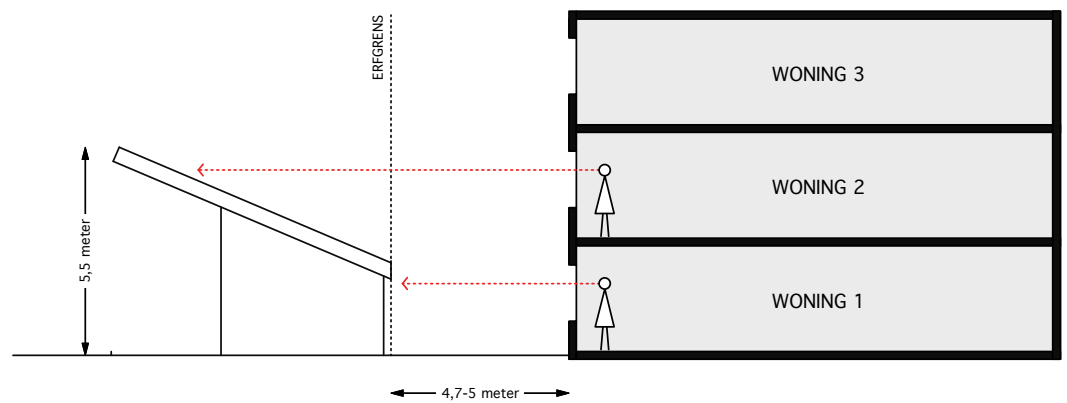
De ondertussen gesloopte muur langs het politieterrein was 3,5 meter hoog, maar stond op 22,5 meter uit de erfgrans.



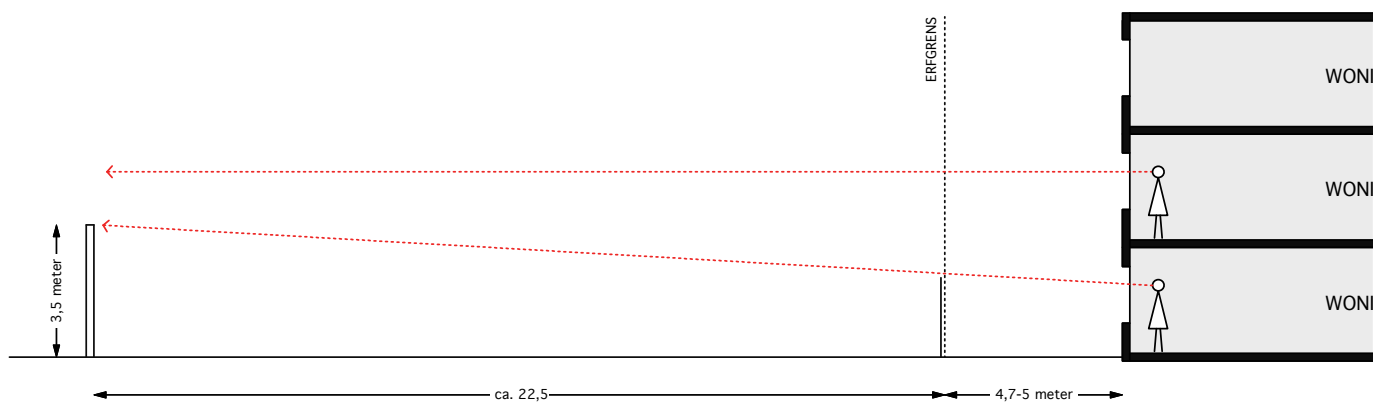
Het inrichtingsplan van Jumbo voor het parkeerterrein aan de Anemoonstraat.



Zicht vanuit de benedenwoning aan de Begoniastraat in de huidige situatie.
De situering wordt ook duidelijk uit de doorsnede boven de foto.

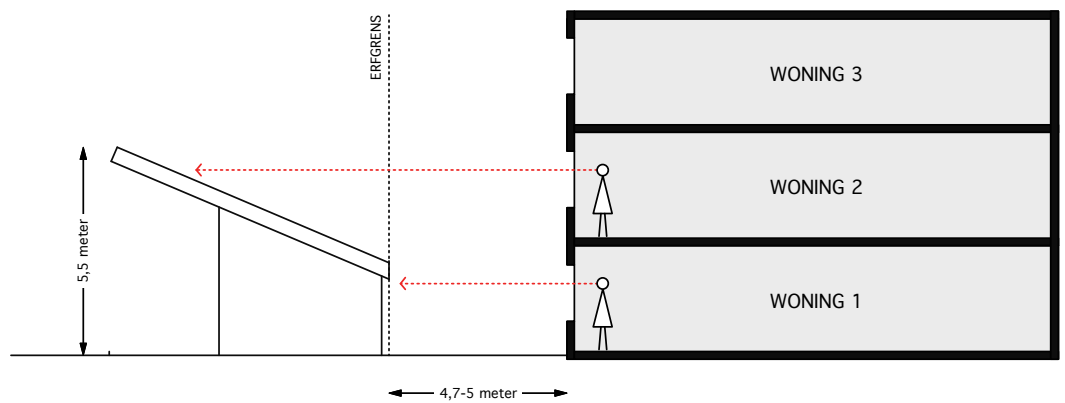


Zicht vanuit de benedenwoning aan de Begoniastraat in de toekomstige situatie met de overkapping inclusief grasdak op 5 meter uit de achtergevel en een totale hoogte van 5,5 meter.
De te bouwen overkapping van de parkeerplaatsen. De achterwand van de overkapping staat tegen de erfgrens, op 5 meter uit de achtergevels van de woningen.



De sloop van de muur rond het voormalig opslagterrein van de Politie. Deze muur stond op 22,5 meter van de erfgrans van de woningen.

De situering wordt ook duidelijk uit de doorsnede boven de foto.



De te bouwen overkapping van de parkeerplaatsen. De achterwand van de overkapping staat tegen de erfgrans, op 5 meter uit de achtergevels van de woningen.
De situering wordt ook duidelijk uit de doorsnede boven de fotomontage.



De poort naar de Anemoonstraat op een rustig moment.

Voor het begrip van de becijfering is het volgende van belang: de Anemoonstraat is een doodlopende straat, die uitsluitend door een poort onder de omringende bebouwing bereikbaar is. Al het verkeer en alle bezoekers komen en gaan door die poort. Het aantal verkeersbewegingen in de poort is dus dubbel zo groot als het aantal auto's en bezoekers.

De supermarkt is ca. 2400 m² groot heeft gemiddeld 15.000 bezoekers per week.

Op een zaterdag komen de meeste bezoekers: 3.000

Daarvan komt 44% met de auto (bron: Oranjewoud), dat zijn 1320 auto's.

In de Anemoonstraat zijn 38 parkeerplaatsen.

Het gemiddeld bezoek duurt 25 minuten (bron: Goudappel Coffeng).

Een gemiddelde bezettingstijd van een parkeerplaats van een half uur is reëel.

De capaciteit van het terrein, bij een bezettingstijd van een half uur en een openingstijd van 14 uur is:

$2 \times 14 \times 38 = 1064$ auto's. dat zijn 256 auto's minder dan het aanbod op die dag (1320).

Het is dan reëel om aan te nemen dat het parkeerterrein de hele dag bezet is.

Deze bezetting levert op een zaterdag 2.128 verkeersbewegingen door de poort.

Van de 3.000 bezoekers parkeren er 1.064 op het terrein.

De overige bezoekers komen met de fiets of te voet door de poort.

Dat zijn er $3.000 - 1064 = 1.936$ bezoekers, en $(\times 2) 3.872$ verkeersbewegingen in de poort.

Sportschool, wijkcentrum, viswinkel en de bergingen van omwonenden leveren dagelijks nog 240 bezoekers, dus 480 verkeersbewegingen in de poort. Een deel van de bezoekers zal ook de Jumbo bezoeken, dus een overlap is aannemelijk.



De poort met auto's in beide richtingen, voetgangers, fietsers en een vrachtwagen.
 Let ook op de toekomstige overkapping achter de poort, De totale lengt wordt dan 25 meter.

Op een zaterdag gaan er dus ruim 6.000 verkeersbewegingen door de poort: 2.000 van auto's, 6 van vrachtwagens en 4.000 van bezoekers.

Op een doordeweekse dag is het bezoekersaantal lager, dan zijn er ca 2.000 bezoekers per dag.

Als 44 % met de auto komt zijn dat 880 auto's per dag, en 1.760 verkeersbewegingen.

Voor de overige 1.120 bezoekers zijn het 2.240 verkeersbewegingen.

Maar op doordeweekse dagen is het kinderdagverblijf open en zijn er veel scholieren op het terrein, die de supermarkt in hun pauzes bezoeken (ca 150 scholieren per pauze, ca. 450 scholieren per dag).

Het totaal aantal verkeersbewegingen, inclusief die van het kinderdagverblijf (160), wijkcentrum (100), viswinkel (200), sportschool (80) en bergingen van de omwonenden (100) bedraagt;

$1.760 + 2.240 + 0,5 (160 + 100 + 200 + 80 + 100) = 4.320$ verkeersbewegingen.

Hiervan zijn er 2.240 van auto's, 6 van vrachtwagens en 2.080 van fietsers en voetgangers.

Deze hoeveelheid vervoersbewegingen leidt tot een overvolle, onoverzichtelijke en zeer onveilige situatie in en rond een poort die slechts 8 meter breed is, 25 meter lang en krap 3 meter hoog.

Als men daarbij de manoeuvres van de achteruitrijdende vrachtwagens voor de ingang van de supermarkt op het binnenterrein in beschouwing neemt is het een ronduit zorgwekkende en onwenselijke situatie te noemen.